



Option: zusätzlicher Bauernhof (ca. 630 m<sup>2</sup>) + Bauland  
Dieses Objekt bietet eine seltene Gelegenheit für Investoren, Projektentwickler oder handwerklich begabte Käufer.

Auf einem Grundstück von rund 710 m<sup>2</sup> befindet sich ein Haus mit ca. 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche, das umfassend renoviert oder vollständig neu aufgebaut werden kann. Die attraktive Grundstücksgröße eröffnet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten.

Besonderes Highlight:

## Haus in HOLZHEIM

HOLZHEIM 44,  
4760 Holzheim

**60.000 €**



Grundstück  
**710 m<sup>2</sup>**



Fläche  
**110 m<sup>2</sup>**



## Flächen

Grundstück	710.00 m <sup>2</sup>
Haus	110.00 m <sup>2</sup>

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Bauernhof mit ca. 630 m<sup>2</sup> sowie angrenzendes Bauland zu erwerben.

Dadurch bietet sich ein aussergewöhnlich flexibles Gesamtpaket – ideal für Käufer, die entweder

nur das Haus,

nur den Bauernhof, oder

das gesamte Ensemble (+/- 8150 m<sup>2</sup>) erwerben möchten.

Dieses Angebot eignet sich hervorragend für alle, die ein größeres Projekt planen, z. B. den Bau mehrerer Wohneinheiten, die Entwicklung eines Hofprojekts oder die vollständige Neugestaltung des Areal.

Ein Objekt mit grossem Potenzial und zahlreichen Entwicklungsmöglichkeiten.

Für mehr Informationen +32 80 60 50 20

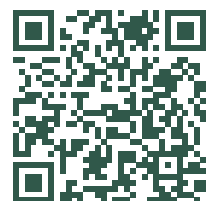


## Raphaël ACUNZO

T: +3280605020

M: +352621289236

r.acunzo@hob-immo.be



Mehr infos