



Inmitten der ruhigen Landschaft von Maldingen, nur einen Steinwurf von der luxemburgischen Grenze entfernt, entsteht die Residenz Lampertz – ein Projekt, das moderne Architektur mit höchstem Wohnkomfort vereint.

Realisiert wird dieses exklusive Projekt von Gillessen Bauunternehmen, einem bekannten Namen in der Region, das für seine herausragende Bauqualität und seinen hohen Qualitätsanspruch geschätzt wird.

Wohnung in MALDINGEN

WITTEMSTRASSE MALDINGEN 1,
4791 MALDINGEN

323.550 € - 499.391 € ohne MWSt.



Fläche

68 - 135 m²



Schlafzimmer

2 - 4



Terrasse

11 - 16 m²



Stellplatz außen

1



Badezimmer

1 - 2



Dienste

Angeschlossener Thermostat / Dreifachverglasung /
Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Elektrische
Rollläden / Behindertenzugang / Aufzug / Carport

Hier entstehen sieben stilvolle Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 68 m² und 147 m², die durch ihre großzügigen Grundrisse und hochwertige Ausstattungen überzeugen. Doppelschaliges Mauerwerk, edle Bruchsteinakzente und moderne Aluminium Stehfalzfassaden verleihen dem Gebäude einen unverwechselbaren Charakter und unterstreichen die hohen Qualitätsstandards.

Jede Einheit verfügt über einen eigenen Carport sowie einen Stellplatz. Weitläufige Terrassen zwischen 11 m² und 16 m² laden zum Verweilen ein, während die Erdgeschosswohnungen zusätzlich mit wunderschönen Privatgärten zwischen 55 m² und 121 m² begeistern.

Die Residenz Lampertz bietet nicht nur zeitgemäßen Wohnraum, sondern setzt auch in Sachen Energieeffizienz Maßstäbe: Mit einer Energieklasse A profitieren Sie von niedrigen Betriebskosten und nachhaltigem Wohnen.

Ein echter Blickfang in der Region, der modernes Design und ländliche Ruhe harmonisch verbindet – ideal für alle, die Wert auf Qualität, Ästhetik und eine erstklassige Lage legen.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause – willkommen in der Residenz Lampertz.



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

G GILLESSEN
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN



Mehr infos