



PE&B **B** 20231009022286

*Kaufen Sie vor dem 31. März 2026 und sparen Sie 15 %!

Für alle Kaufverträge, die vor dem 31. März 2026 unterzeichnet werden.

Alle Preise verstehen sich ohne Mehrwertsteuer.

Preis für Wohnung + Garage + Parkplatz!

Das Appartement 8 verfügt über eine Wohnfläche von 101 m² und setzt sich wie folgt zusammen :

Flur

Zwei Schlafzimmer – für erholsame Nächte

Wohnung in RODT

Tomberg 22-34,
4780 Rodt

0 € ohne MWSt.



Fläche
101 m²



Schlafzimmer
2



Terrasse
11 m²



Garage
1



Stellplatz außen
1



Badezimmer
1



Modernes Badezimmer mit WC

Elegante Küche – inklusive!

Helles Wohnzimmer – zum Entspannen

Gemütliches Esszimmer – perfekt für gesellige Abende

Technikraum – für mehr Stauraum

Weitere Highlights:

Terrasse – genießen Sie entspannte Stunden im Freien

Privater Außenparkplatz & Garage – komfortabel und sicher

Hochwertige Ausstattung inklusive: Küche, Bad, Türen und Anstrich sind bereits enthalten!

Rodt ist bekannt für seine zahlreichen Wanderwege und bietet im Winter schöne Langlaufpisten. Wichtig zu erwähnen ist ebenfalls die zentrale Lage, denn Rodt liegt nicht nur in unmittelbarer Nähe zu St.Vith mit all seinen wichtigen Infrastrukturen des Alltags, sondern auch nur wenige Kilometer von Luxemburg und Deutschland entfernt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine persönliche Besichtigung! +32 80 60 50 20

Dienste

PVC Fenster / Angeschlossener Thermostat / Außenbeleuchtung / Gegensprechanlage / Spielplatz / Dreifachverglasung / Doppelverglasung / Internet / Sicherheitstür

Flächen

Schlafzimmer	15.42 m ²
Schlafzimmer	17.43 m ²
Küche	24.53 m ²
Badezimmer	6.32 m ²
Toilette	1.43 m ²
Technikraum	1.75 m ²
Halle	8.33 m ²
Wohn-/Esszimmer	25.79 m ²
Terrasse	11.41 m ²
Garage	19.61 m ²
Aussenparkplatz	1



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



Mehr infos