HOB
REAL ESTATE



Möchten Sie in einem Schloss leben? Group Ceyssens hat ein authentisches Herrenhaus in Südfrankreich renoviert und in eine luxuriöse Villa umgewandelt, die mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet ist. Eine gehobene Ausstattung, ein beheizter Außenpool und ein Tennisplatz lassen Ihre Träume wahr werden.

„Südfrankreich ist eine Region, die sich besonders gut zum Entspannen und Erholen eignet. Es ist die Essenz der Côte d'Azur, wo sich paradiesische Strände und hochwertige Materialien vereinen.

Haus
in GRIMAUD

83310 Grimaud

4.950.000 €







Grundstück	Fläche	Schlafzimmer	Terrasse	Stellplatz außen	Badezimmer
4685 m²	400 m²	5	248 m²	1	4



Bei der Durchführung dieser umfangreichen Restaurierung entschied sich Group Ceyssens dafür, die ursprüngliche Dachstruktur beizubehalten. Ansonsten ist die Villa mit den neuesten Wundern der modernen Technologie ausgestattet. Die Rückfront ist mit eleganten, minimalistischen Fenstern gestaltet, die eine natürliche Lichtquelle schaffen und gleichzeitig die wunderschöne provenzalische Landschaft in die Dekoration Ihres Wohnzimmers einbeziehen. Die Inneneinrichtung ist ein wahres Meisterwerk, bei dem man leicht die Pinselführung von Isabelle Scheltjens erkennen kann. Im Außenbereich empfängt Sie ein 100 m² großer beheizter Pool mit offenen Armen. Dank eines leistungsstarken Alarmsystems können Sie ein wachsames Auge auf das Anwesen haben und gleichzeitig die Ruhe der Umgebung in vollen Zügen genießen.

Info: Villa für 10 Pers.

– Fläche des Grundstücks: 4.685 m².

– Wohnfläche: 280 m² im Erdgeschoss / 120 m² im ersten Stock.

– Terrassen: 230 m² im Erdgeschoss / 18 m² im ersten Stock.

– 5 Schlafzimmer – 4 Badezimmer – 2 separate Toiletten.

– Eingangsbereich

– Sitzecke – Essbereich – Küche – Fernsehzimmer

– Hauswirtschaftsraum – Waschküche

– Keller 4 x 4 m²

– Beheizter Außenpool 20 x 5 m (100 m²)

– Tennisplatz

– Poolhouse

Dienste

Jacuzzi / Alarmanlage / Schwimmbad / Tennis

Flächen

Schlafzimmer	5
Badezimmer / Toilette	4
Toilette	2
Wohnzimmer/Küche	1
Terrasse	248.00 m²
Grundstück	4685.00 m²
Halle	1
Waschraum	1
Aussenparkplatz	1
Keller	1



Kathleen GROSS

T: +3280605020
M: +352621169804
k.gross@hob-immo.be

Mehr infos



– Jacuzzi

– Dusche im Freien

– BBQ

– Feuerstelle (mit Gas betrieben)

– Das Grundstück ist völlig flach und umfasst einen schön angelegten Garten.

– Carport für 3 Autos

– 1 Garage

In Zusammenarbeit mit Group Ceyssens bieten wir Ihnen diese wunderschöne Villa an. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter der Nummer: + 352 26 95 71 11.



Kathleen GROSS

T: +3280605020
M: +352621169804
k.gross@hob-immo.be

Mehr infos