HOB
REAL ESTATE



PEB A

Inmitten der ruhigen Landschaft von Maldingen, nur einen Steinwurf von der luxemburgischen Grenze entfernt, entsteht die Residenz Lampertz – ein Projekt, das moderne Architektur mit höchstem Wohnkomfort vereint.

Realisiert wird dieses exklusive Projekt von Gillessen Bauunternehmen, einem bekannten Namen in der Region, das für seine herausragende Bauqualität und seinen hohen Qualitätsanspruch geschätzt wird.

Wohnung
in BURG-REULAND

4790 Burg-Reuland

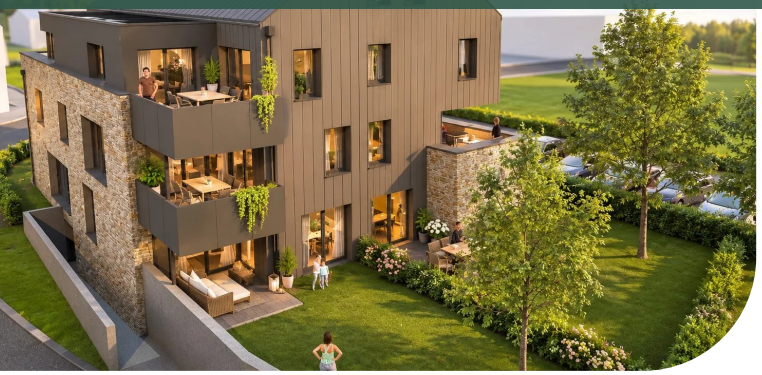
323.550 € - 499.391 € ohne MWSt.
inkl. 6 % MwSt. 342.963 € - 529.354 €
inkl. 21 % MwSt. 391.496 € - 604.263 €







Schlafzimmer	Terrasse	Stellplatz außen	Badezimmer
2 - 4	11 - 14 m²	1	1 - 2



Hier entstehen sieben stilvolle Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 68 m² und 147 m², die durch ihre großzügigen Grundrisse und hochwertige Ausstattungen überzeugen. Doppelschaliges Mauerwerk, edle Bruchsteinakzente und moderne Aluminium Stehfalzfassaden verleihen dem Gebäude einen unverwechselbaren Charakter und unterstreichen die hohen Qualitätsstandards.

Jede Einheit verfügt über einen eigenen Carport sowie einen Stellplatz. Weitläufige Terrassen zwischen 11 m² und 16 m² laden zum Verweilen ein, während die Erdgeschosswohnungen zusätzlich mit wunderschönen Privatgärten zwischen 55 m² und 121 m² begeistern.

Die Residenz Lampertz bietet nicht nur zeitgemäßen Wohnraum, sondern setzt auch in Sachen Energieeffizienz Maßstäbe: Mit einer Energieklasse A profitieren Sie von niedrigen Betriebskosten und nachhaltigem Wohnen.

Ein echter Blickfang in der Region, der modernes Design und ländliche Ruhe harmonisch verbindet – ideal für alle, die Wert auf Qualität, Ästhetik und eine erstklassige Lage legen.

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause – willkommen in der Residenz Lampertz.

Dienste

Angeschlossener Thermostat / Dreifachverglasung / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Elektrische Rollläden / Behindertenzugang / Aufzug / Carport



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020
M: +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

GILLESSEN
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN

Mehr infos