



20260803008331

Ab dem 1. September steht diese gepflegte Doppelhaushälfte in der Neundorferstraße in St. Vith zur Vermietung.

Objektdaten:

Ca. 142 m<sup>2</sup> Wohnfläche

3 Schlafzimmer

Erdgeschoss und 1. Obergeschoss

Garage für 1 Auto

Mazoutheizung

## Haus in SANKT VITH

NEUNDORFER STRASSE 30,  
4780 Sankt Vith

**1.200 € /Monat**



Fläche

**142 m<sup>2</sup>**



Schlafzimmer

**3**



Terrasse

**7 m<sup>2</sup>**



Garage

**1**



Badezimmer

**1**



WC

**1**



Ruhige und angenehme Wohnlage

Mietkonditionen:

Monatliche Kaltmiete: 1.200 €

Kaution: 2 Monatsmieten

Verfügbar ab: 1. September

Diese Doppelhaushälfte bietet großzügigen Wohnraum und eignet sich ideal für Familien oder Paare, die ein komfortables Zuhause in St. Vith suchen.

Bei Interesse oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. +32 80 60 50 20

## Dienste

Doppelverglasung / Elektrische Jalousien / Dreifachverglasung

## Flächen

### Erdgeschoss

|             |          |
|-------------|----------|
| Garage      | 35.00 m² |
| Eingang     | 14.80 m² |
| Wohnzimmer  | 29.00 m² |
| Küche       | 18.80 m² |
| Abstellraum | 2.70 m²  |
| Terrasse    | 7.35 m²  |
| Toilette    | 6.70 m²  |

### 1. Etage

|              |          |
|--------------|----------|
| Flur         | 8.00 m²  |
| Schlafzimmer | 14.50 m² |
| Schlafzimmer | 17.50 m² |
| Schlafzimmer | 16.30 m² |
| Badezimmer   | 6.70 m²  |



**Marlo KOHNEN**

**T:** +3280605020

**M:** +352621662199

**m.kohnen@hob-immo.be**



Mehr infos