HOB
REAL ESTATE



PEB G 20220105007920

Ein Haus kann man renovieren, eine solche Lage findet man nur selten!

Eine Gelegenheit für Naturliebhaber und alle, die von einem Zuhause inmitten der Natur träumen!

Über einen kleinen Zufahrtsweg erreichen Sie dieses freistehende Vierfassadenhaus in außergewöhnlich schöner Alleinlage. Umgeben von grünen Wiesen und der idyllischen Landschaft der belgischen Eifel genießen Sie hier absolute Ruhe, Privatsphäre und einen herrlichen, unverbauten Weitblick.

Haus
in HINDERHAUSEN

OBERST-CROMBACH HINDERHAUSEN 1,
4784 HINDERHAUSEN

165.000 €







Grundstück	Fläche	Schlafzimmer	Garage	Badezimmer
1154 m²	115.63 m²	3	1	1



Das Haus bietet ca. 115 m² Wohnfläche auf einem rund 1.154 m² großen Grundstück. Die Immobilie ist umfassend sanierungsbedürftig, bietet jedoch die wunderbare Möglichkeit, mit Kreativität und Liebe zum Detail ein ganz persönliches Traumhaus zu gestalten.

Hinderhausen gehört zur Gemeinde St. Vith und begeistert durch seine naturnahe Umgebung mit zahlreichen Wander- und Radwegen. Die Stadt St. Vith mit ihren Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Restaurants ist schnell erreichbar. Auch die Nähe zu Luxemburg und Deutschland macht diesen Standort besonders interessant.

Ein echtes Liebhaberobjekt mit außergewöhnlichem Charme – denn ein Haus kann man renovieren, eine solche Lage findet man nur selten!

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin. +32 80 60 50 20

Dienste

Doppelverglasung

Flächen

Grundstück	1154.00 m²

Erdgeschoss

Garage	24.40 m²
Technikraum	13.00 m²
Eingang	5.00 m²
Wohnzimmer	13.80 m²
Küche	17.20 m²
Esszimmer	14.30 m²

1. Etage

Flur	2.00 m²
Schlafzimmer	24.80 m²
Schlafzimmer	15.72 m²
Schlafzimmer	16.11 m²
Badezimmer	6.70 m²



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020
M: +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be

Mehr infos