HOB
REAL ESTATE



Verpassen Sie nicht die einmalige Gelegenheit, dieses bezaubernde Hotel mit seiner seltenen Reetdach-Architektur zu erwerben. Das Hotel liegt in einer atemberaubenden Umgebung, nur 100 m vom malerischen See von Robertville entfernt. Es bietet ein enormes Potenzial für Investoren, die im Gastgewerbe tätig sind oder eine außergewöhnliche Immobilie erwerben möchten.

Dieses Hotel ist mehr als nur ein Gebäude – es ist eine Oase der Eleganz und des Luxus inmitten der Natur. Die geschmackvoll eingerichteten Zimmer strahlen eine zeitlose Schönheit aus und bieten den Gästen ein stilvolles und komfortables Erlebnis.

Das hoteleigene Restaurant ist ein echtes Juwel, das mit seinem ansprechenden Design und seiner raffinierten Atmosphäre die Gäste in seinen Bann ziehen wird.

Gewerbe
in ROBERTVILLE

Rue du Barrage 23,
4950 Robertville

1.340.000 €







Grundstück	Fläche	Schlafzimmer	Stellplatz außen	Büro	Badezimmer
2668 m²	570 m²	13	20	1	11



Mit insgesamt 10 geschmackvoll eingerichteten Zimmern und einem großzügigen 120 m² Apartment bietet dieses Hotel vielfältige Möglichkeiten. Darüber hinaus stehen den zukünftigen Gästen 20 Außenstellplätze zur Verfügung, um einen bequemen und angenehmen Aufenthalt zu gewährleisten. Die professionelle Küche bietet außerdem ausreichend Platz.

Durch bereits erfolgte Renovierungsarbeiten ist dieses Hotel in einem hervorragenden Zustand und bereit, seine neuen Besitzer mit offenen Armen zu empfangen.

Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu erhalten und eine Besichtigung zu vereinbaren.

Dienste

Doppelverglasung / Kabelfernsehen / Alarmanlage / Kamin / Internet / Möbliert / Außenbeleuchtung

Flächen

Toilette	1.50 m²
Wohn-/Esszimmer	33.50 m²
Schlafzimmer	16.60 m²
Badezimmer	6.20 m²
Halle	5.80 m²
Schlafzimmer	20.40 m²
Küche	29.50 m²
Keller	24.50 m²
Aussenparkplatz	20
Grundstück	2668.00 m²

Erdgeschoss

Küche	27.30 m²
Küche	18.80 m²
Cafeteria	27.60 m²
Raum	52.40 m²
Raum	31.70 m²
Büro	16.70 m²
Empfangsraum	27.20 m²
Umkleideraum	3.40 m²
Andere	21.30 m²

1. Etage

Schlafzimmer	13.90 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020
M: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be

Mehr infos



1. Etage

Badezimmer	6.10 m²
Schlafzimmer	13.30 m²
Badezimmer	5.40 m²
Schlafzimmer	18.50 m²
Badezimmer	3.30 m²
Schlafzimmer	14.90 m²
Badezimmer	3.30 m²
Schlafzimmer	16.00 m²
Badezimmer	4.10 m²
Schlafzimmer	15.60 m²
Badezimmer	3.80 m²
Schlafzimmer	13.50 m²
Badezimmer	3.40 m²
Schlafzimmer	14.50 m²
Badezimmer	3.50 m²
Schlafzimmer	18.90 m²
Badezimmer	2.10 m²
Schlafzimmer	11.80 m²
Badezimmer	4.40 m²
Flur	34.10 m²

2. Etage

Dachboden	94.00 m²
Schlafzimmer	19.80 m²

Kellergeschoss

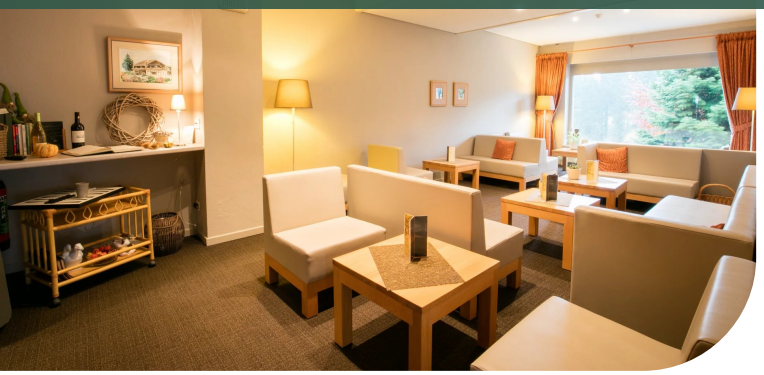
Waschraum	28.50 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020
M: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be

Mehr infos



Kellergeschoss

Keller	18.60 m²
Technikraum	22.90 m²
Keller	20.10 m²
Andere	20.70 m²
Technikraum	9.35 m²
Toilette	12.20 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020
M: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be

Mehr infos