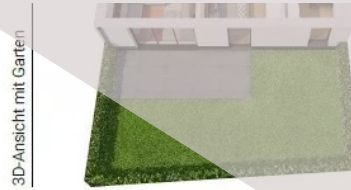
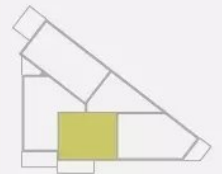


**VERKAUFT**



Nettoinnenfläche: 69,36m<sup>2</sup>  
Bruttoinnenfläche: 75,15m<sup>2</sup>

- Erdgeschoss
- 2 zimmer
- Garten
- Terrasse



**GILLESSEN**



**PEB A+**

Die Wohnung B.0 befindet sich im Erdgeschoss und hat eine Wohnfläche von 69,36 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung B.0 setzt sich wie folgt zusammen:

Wohnzimmer/Küche (28,41 m<sup>2</sup>) – 2 Schlafzimmer (12,17 m<sup>2</sup> & 8,55 m<sup>2</sup>) – Flur (9,37 m<sup>2</sup>) – Waschküche (3,87 m<sup>2</sup>) – Badezimmer (5,28 m<sup>2</sup>) – WC (1,71 m<sup>2</sup>) – Terrasse (13,59 m<sup>2</sup>) – Garten (38,08 m<sup>2</sup>) – Keller – Außenstellplatz

Für weitere Informationen, zögern Sie nicht uns zu kontaktieren ! 0032 80 60 50 20

## Wohnung in SANKT VITH

Im Winkel 35,  
4780 Sankt Vith

**320.620 € ohne MWSt.**



Fläche

**69.36 m<sup>2</sup>**



Schlafzimmer

**2**



Terrasse

**13 m<sup>2</sup>**



Stellplatz außen

**1**



Badezimmer

**1**



WC

**1**



## Dienste

Angeschlossener Thermostat / Dreifachverglasung / Elektrische Rollläden / Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung / Photovoltaikanlage / Außenbeleuchtung / Aufzug / Behindertenzugang

## Flächen

|           |          |
|-----------|----------|
| Terrasse  | 13.59 m² |
| Garten    | 38.08 m² |
| Parkplatz | 1        |

## Erdgeschoss

|                  |          |
|------------------|----------|
| Wohnzimmer/Küche | 28.41 m² |
| Schlafzimmer     | 12.17 m² |
| Schlafzimmer     | 8.55 m²  |
| Flur             | 9.37 m²  |
| Abstellraum      | 3.87 m²  |
| Badezimmer       | 5.28 m²  |
| Toilette         | 1.71 m²  |

## -1 Etage

|        |         |
|--------|---------|
| Keller | 8.90 m² |
|--------|---------|



**Kathleen GROSS**

**T:** +3280605020

**M:** +352621169804

**k.gross@hob-immo.be**

IN ZUSAMMENARBEIT MIT



Mehr infos