



PEB

B

20231002010318

***Kaufen Sie vor dem 31. März 2026 und sparen Sie 15 %!**

Für alle Kaufverträge, die vor dem 31. März 2026 unterzeichnet werden.

Alle Preise verstehen sich ohne Mehrwertsteuer.

Preis für Wohnung + Garage + Parkplatz!

Das Appartement 3 verfügt über eine Wohnfläche von 85,00 m² und setzt sich wie folgt zusammen :

Flur

Drei Schlafzimmer – für erholsame Nächte

Wohnung in RODT

Tomberg 22-34,
4780 Rodt

330.264 € ohne MWSt.



Fläche
85 m²



Schlafzimmer
3



Terrasse
22 m²



Garage
1



Stellplatz außen
1



Badezimmer
1



Salle de bain moderne avec WC

Cuisine élégante - incluse !

Salle de séjour lumineuse - pour se détendre

Salle à manger confortable - parfaite pour les soirées conviviales

Local technique - pour plus d'espace de rangement

Points forts supplémentaires :

Terrasse - profitez d'heures de détente en plein air

Place de stationnement extérieure privée & garage - confortable et sûr

Equipement de haute qualité inclus : cuisine, salle de bain, portes et peinture sont déjà inclus !

Rodt est connu pour ses nombreux randonnées et offre de belles pistes de ski de fond en hiver. Il est aussi important de signaler sa situation centrale, car Rodt se trouve proche de St. Vith avec toutes ses infrastructures importantes au quotidien, mais aussi à quelques kilomètres seulement du Luxembourg et de l'Allemagne.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour une visite personnelle. +32 80 60 50 20

Dienste

PVC Fenster / Angeschlossener Thermostat / Außenbeleuchtung / Gegensprechanlage / Spielplatz / Dreifachverglasung / Doppelverglasung / Internet / Sicherheitstür

Flächen

Schlafzimmer	13.63 m²
Schlafzimmer	14.63 m²
Schlafzimmer	5.40 m²
Badezimmer / Toilette	4.25 m²
Technikraum	1.00 m²
Halle	5.32 m²
Küche	15.86 m²
Wohn-/Esszimmer	24.91 m²
Terrasse	22.56 m²
Garten	193.50 m²
Garage	19.61 m²
Aussenparkplatz	1



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



Mehr infos