



PE&B **B** 20231002010318

*Koop vóór 31 maart 2026 en bespaar 15%!

Voor elke voorlopige koopovereenkomst die vóór 31 maart 2026 wordt ondertekend.

Alle prijzen zijn exclusief btw.

Prijs appartement + garage + parkeerplaats!

Flat 3 heeft een woonoppervlakte van 85,00 m² en is als volgt samengesteld:

Gang

Drie slaapkamers – voor een goede nachtrust

Appartement in RODT

Tomberg 22-34,
4780 Rodt

330.264 € Exclusief BTW



Oppervlakte
85 m²



Slaapkamer
3



Terras
22 m²



Garage
1



Parkeerplaats
buiten
1



Badkamer
1



Services

PVC-kozijnen / Verbonden thermostaat / Buitenverlichting / Intercom / Speelplaats / Drievoudige beglazing / Dubbele beglazing / Internet / Veiligheidsdeur

Oppervlakte

Slaapkamer	13.63 m ²
Slaapkamer	14.63 m ²
Slaapkamer	5.40 m ²
Badkamer met toilet	4.25 m ²
Technische ruimte	1.00 m ²
Hal	5.32 m ²
Keuken	15.86 m ²
Woonkamer	24.91 m ²
Terras	22.56 m ²
Tuin	193.50 m ²
Garage	19.61 m ²
Buiten parking	1

Moderne badkamer met toilet

Stijlvolle keuken – inbegrepen!

Lichte woonkamer – om te ontspannen

Gezellige eetkamer – perfect voor gezellige avonden

Technische ruimte – voor extra opbergruimte

Extra pluspunten:

Terras – geniet van urenlang ontspannen in de buitenlucht

Privé parkeerplaats buiten & garage – comfortabel en veilig

Hoogwaardige uitrusting inbegrepen: keuken, badkamer, deuren en verf zijn al inbegrepen!

Rodt staat bekend om zijn vele wandelpaden en biedt in de winter prachtige langlaufloipes. De centrale ligging is ook belangrijk om te vermelden, want Rodt ligt niet alleen in de directe omgeving van St.Vith met al zijn belangrijke dagelijkse infrastructuur, maar ook op slechts een paar kilometer van Luxemburg en Duitsland.

Neem contact met ons op voor meer informatie of een persoonlijke bezichtiging. +35 80 60 50 20



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



meer infos