HOB
REAL ESTATE



Laat u zich verleiden door het leven in een kasteel? Groep Ceyssens heeft een authentiek landhuis in Zuid-Frankrijk gerenoveerd en omgetoverd tot een luxueuze villa met alle moderne comfort. Een hoogwaardige inrichting, een verwarmd buitenzwembad en een tennisbaan: genoeg om uw dromen waar te maken.

“Het zuiden van Frankrijk is een regio die bijzonder geschikt is voor ontspanning en rust. De essentie van de Côte d’Azur, waar paradijselijke stranden en kwaliteitsmaterialen samenkomen.

Huis
in GRIMAUD

83310 Grimaud

4.950.000 €







Terrein	Oppervlakte	Slaapkamer	Terras	Parkeerplaats buiten	Badkamer
4685 m²	400 m²	5	248 m²	1	4



Om deze grootschalige restauratie uit te voeren, koos Groep Ceyssens ervoor om de originele dakstructuur te behouden. Voor de rest is de villa uitgerust met de modernste technologie. De achtergevel is ontworpen met elegante minimalistische ramen, die een bron van natuurlijk licht creëren en het prachtige Provençaalse landschap integreren in uw woonkamer. De inrichting is een waar meesterwerk, waarin u gemakkelijk de penseelstreken van Isabelle Scheltjens kunt herkennen. Buiten verwelkomt een verwarmd zwembad van 100 m² u met open armen. Dankzij een efficiënt alarmsysteem kunt u een oogje in het zeil houden, terwijl u geniet van de sereniteit van de plek.

Info : Villa voor 10 personen

– Terrein : 4.685 m²

– Leefruimte : 280 m² op de begane grond / 120 m² op de eerste verdieping

– Terrassen: 230 m² op de begane grond / 18 m² op de eerste verdieping

– 5 slaapkamers – 4 badkamers – 2 aparte toiletten

– Inkomhal

– Woonkamer – eetkamer – keuken – TV kamer

– Achterkeuken – wasruimte

– Kelder 4 x 4 m²

– Verwarmd buitenzwembad 20 x 5 m (100 m²)

– Tennisbaan

– Poolhouse

– Jacuzzi

– Buitendouche

– BBQ

– Open haard (gas)

Services

Jacuzzi / Alarm / Zwembad / Tennisbaan

Oppervlakte

Slaapkamer	5
Badkamer met toilet	4
Toilet	2
Woonkamer / Keuken	1
Terras	248.00 m²
Grond	4685.00 m²
Hal	1
Wasruimte	1
Buiten parking	1
Kelder	1



Kathleen GROSS

T: +3280605020
M: +352621169804
k.gross@hob-immo.be

meer infos



– Het terrein is volledig vlak en omvat een mooi aangelegde tuin

– Carport voor 3 auto's

– 1 garage

In samenwerking met Group Ceyssens bieden wij u deze prachtige villa aan. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met ons agentschap onder het nummer: + 352 26 95 71 11



Kathleen GROSS

T: +3280605020
M: +352621169804
k.gross@hob-immo.be

meer infos