HOB
REAL ESTATE



# Handel
# in GOUVY

QUARTIER DES ARTISANS 7B,
6672 Gouvy

## 2.500 € /Maand

In de bedrijventerrein van Gouvy zijn twee moderne bedrijfsruimtes van elk +/- 99 m² te huur. De ruimtes bevinden zich in een nieuwbouw met moderne architectuur, royale raampartijen en uitstekende zichtbaarheid.

Het gebouw heeft twee verdiepingen en beschikt over een lift, waardoor alle ruimtes gemakkelijk bereikbaar zijn.

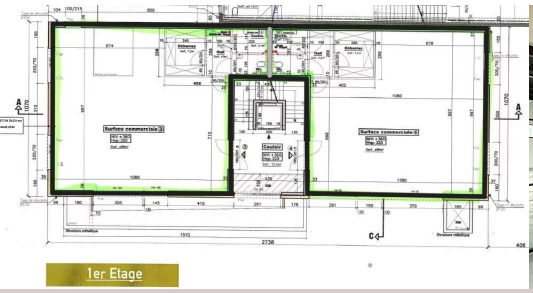
Indeling van de ruimtes:

2 bedrijfsruimtes op de 1e verdieping (elk 99 m²)

De twee ruimtes op de bovenverdieping kunnen afzonderlijk worden gehuurd of door het verwijderen van een scheidingswand worden samengevoegd tot één grote ruimte van 198 m².

Uitrusting:

– Eigen toilet per unit








Oppervlakte
**99 m²**

Parkeerplaats buiten
**1**



– Bergruimte per unit

– Royale ramen voor veel daglicht

– Moderne nieuwbouw met hoogwaardige afwerking

– Lift in het gebouw

– Veel parkeerplaatsen direct bij het gebouw

De ruimtes zijn ideaal voor kantoren, dienstverlenende bedrijven, praktijken of andere commerciële doeleinden.

Huurvoorwaarden:

Huurprijs: € 2.500 per ruimte/maand (excl. btw)

Bijkomende kosten: € 200 per ruimte/maand (excl. btw)

Huurwaarborg: 3 maanden huur (excl. btw)

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtigingsafspraak te maken: 080 60 50 20.

## Services

Dubbele beglazing / Dubbele ventilatie / Lift

## Oppervlakte

| | |
|---|---|
| Winkel | 99.00 m² |
| Buiten parking | 1 |




**Raphaël ACUNZO**

**T:** +3280605020
**M:** +352621289236
**r.acunzo@hob-immo.be**


meer infos