



In de bedrijventerrein van Gouvy zijn drie moderne bedrijfsruimtes van elk +/- 99 m<sup>2</sup> te huur. De ruimtes bevinden zich in een nieuwbouw met moderne architectuur, royale raampartijen en uitstekende zichtbaarheid.

Het gebouw heeft twee verdiepingen en beschikt over een lift, waardoor alle ruimtes gemakkelijk bereikbaar zijn.

Indeling van de ruimtes:

1 bedrijfsruimte op de begane grond (99 m<sup>2</sup>)

2 bedrijfsruimtes op de 1e verdieping (elk 99 m<sup>2</sup>)

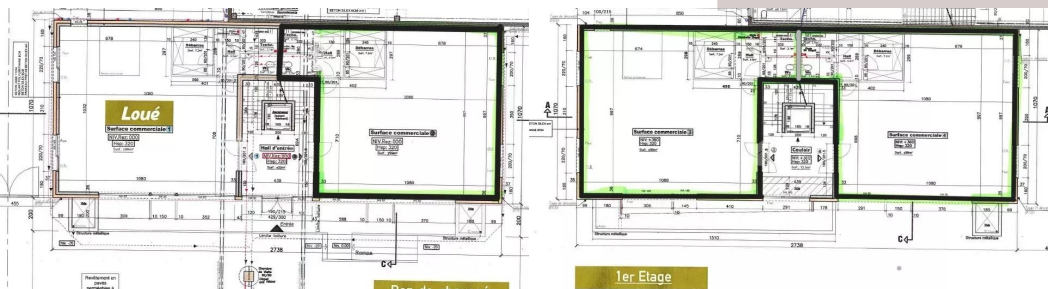
De twee ruimtes op de bovenverdieping kunnen afzonderlijk worden gehuurd of door het verwijderen van een scheidingswand worden samengevoegd tot één grote ruimte van 198 m<sup>2</sup>.

Uitrusting:

## Handel in GOUVY

QUARTIER DES ARTISANS 7B,  
6672 Gouvy

# 2.500 € /Maand



Oppervlakte  
**99 m<sup>2</sup>**



Parkeerplaats  
buiten



## Services

Dubbele beglazing / Dubbele ventilatie / Lift

## Oppervlakte

Winkel	99.00 m <sup>2</sup>
Buiten parking	1

- Eigen toilet per unit
- Bergruimte per unit
- Royale ramen voor veel daglicht
- Moderne nieuwbouw met hoogwaardige afwerking
- Lift in het gebouw
- Veel parkeerplaatsen direct bij het gebouw

De ruimtes zijn ideaal voor kantoren, dienstverlenende bedrijven, praktijken of andere commerciële doeleinden.

Huurvoorwaarden:

Huurprijs: € 2.500 per ruimte/maand (excl. btw)

Bijkomende kosten: € 200 per ruimte/maand (excl. btw)

Huurwaarborg: 3 maanden huur (excl. btw)

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtigingsafspraken te maken: 080 60 50 20.



**Raphaël ACUNZO**

T: +3280605020

M: +352621289236

r.acunzo@hob-immo.be



meer infos