HOB
REAL ESTATE



PEB A

In het hart van het rustige Maldingen, vlak bij de Luxemburgse grens, verrijst Residentie Lampertz – een project dat moderne architectuur moeiteloos combineert met hoogwaardig wooncomfort.

Dit exclusieve project wordt gerealiseerd door bouwbedrijf Gillessen, een bekende naam in de regio, die wordt geprezen om de uitstekende bouwkwaliteit en hoge kwaliteitsnormen.

Appartement
in BURG-REULAND

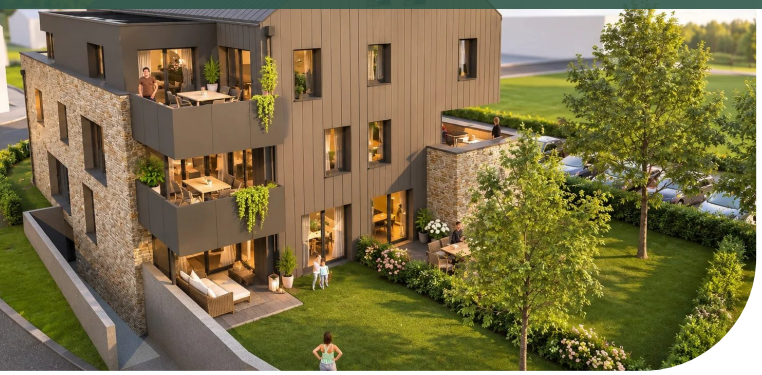
4790 Burg-Reuland

323.550 € - 499.391 € Exclusief BTW
incl. 6 % btw 342.963 € - 529.354 €
incl. 21 % btw 391.496 € - 604.263 €





Slaapkamer	Terras	Parkeerplaats buiten	Badkamer
2 - 4	11 - 14 m²	1	1 - 2



Services

Verbonden thermostaat / Drievoudige beglazing / Dubbele ventilatie / Rolluiken / Toegang voor mindervaliden / Lift / Carport

Deze unieke residentie omvat zeven stijlvolle appartementen met woonoppervlaktes tussen 68 m² en 147 m², allemaal ontworpen met ruime indelingen en hoogwaardige afwerkingen. Dubbel gemetselde muren, elegante accenten van natuursteen en moderne aluminium felsgevels geven het gebouw een uitgesproken karakter en onderstrepen de hoge kwaliteitsnormen.

Elke woning beschikt over een eigen carport en parkeerplaats. De ruime terrassen variëren van 11 m² tot 16 m², en de gelijkvloerse appartementen bieden prachtige private tuinen van 55 m² tot 121 m².

Met een energieklasse A staat Residentie Lampertz garant voor energiezuinig wonen, met lagere kosten en meer comfort.

Een echte eyecatcher in de regio, waar hedendaags design en landelijke rust samenkomen – perfect voor wie belang hecht aan kwaliteit, esthetiek en een toplocatie nabij Luxemburg.

Welkom in uw nieuwe thuis – welkom in Residentie Lampertz.



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020
M: +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

GILLESSEN
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN

meer infos