



20260403026278

Deze vrijstaande woning met vier gevels op een rustige locatie in Schoppen overtuigt door ruime kamers, hoogwaardige materialen en een uitstekende algemene staat. Op een indrukwekkend perceel van 2.376 m² biedt het pand veel ruimte, privacy en een vrij, onbelemmerd uitzicht.

De woning, gebouwd in 2010, heeft een woonoppervlakte van circa 166 m² en combineert modern wooncomfort met energiezuinige voorzieningen.

Huis in SCHOPPEN

SCHOPPEN MALMEDYER WEG 54B,
4770 SCHOPPEN

499.000 €



Terrein
2376 m²



Oppervlakte
166 m²



Slaapkamer
4



Terras
47 m²



Garage
1



Badkamer
1



De hoogtepunten in één oogopslag

- Vrijstaande woning met vier gevels
- Bouwjaar 2010
- Ca. 166 m² woonoppervlakte
- Ruim perceel van 2.376 m²
- Vrij uitzicht en rustige woonomgeving
- Groot terras van ca. 47 m²
- 4 slaapkamers, elk met praktische inbouwkasten
- Inbouwkeuken
- Ruime en lichte woon-/eetkamer
- Grote raampartijen
- 2 aparte toiletten
- Warmtepomp
- Vloerverwarming
- Zonnepanelen
- Energie-efficiëntieklasse B
- Hoogwaardige materialen en verzorgde afwerking
- Uitstekende algemene staat
- Garage voor 1 auto

Wonen midden in de natuur

Het ruime perceel biedt talrijke mogelijkheden voor tuinliefhebbers, gezinnen en iedereen die waarde hecht aan rust en ruimte. Het terras van 47 m² nodigt uit om te genieten van het weidse uitzicht en de aangename omgeving.

Dankzij de warmtepomp, vloerverwarming en zonnepanelen is het huis bovendien modern en energiezuinig uitgerust.

Oppervlakte

Grond	2376.00 m ²
Terras	47.00 m ²

Gelijkvloers

Garage	27.00 m ²
Entree	8.00 m ²
Woonkamer	33.80 m ²
Eetkamer / Keuken	17.65 m ²
Toilet	1.60 m ²
Wasruimte	10.50 m ²

1. verdieping

Gang	7.50 m ²
Slaapkamer	26.00 m ²
Slaapkamer	16.00 m ²
Slaapkamer	16.00 m ²
Slaapkamer	15.00 m ²
Bergruimte	3.00 m ²
Toilet	1.75 m ²
Badkamer	10.50 m ²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020

M: +352621662199

m.kohnen@hob-immo.be



meer infos



Een ideale woning voor iedereen die op zoek is naar een vrijstaande woning met een ruim perceel, rust, een weids uitzicht en moderne voorzieningen.

U kunt hier direct intrekken zonder dat er renovatiewerkzaamheden nodig zijn.

Een bezichtiging is zeker de moeite waard – laat u ter plaatse overtuigen van de voordelen van dit bijzondere pand. 080 60 50 20



Marlo KOHNEN

T: +3280605020

M: +352621662199

m.kohnen@hob-immo.be



meer infos