HOB
REAL ESTATE

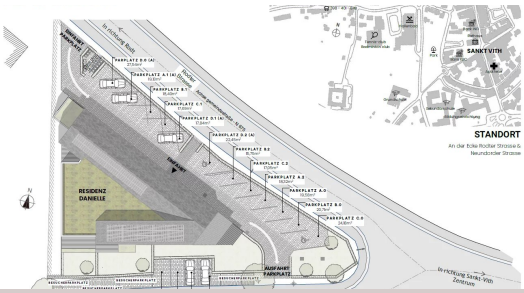
PEB A+ RWPEB-157575

Met Residentie Danielle realiseert het gerenommeerde bouwbedrijf GILLESSEN een woonproject dat moderne architectuur, doordachte bouwtechnieken en hoogwaardige materialen perfect combineert. De residentie omvat 12 exclusieve appartementen, georganiseerd in 4 eenheden per verdieping, elk met ruime plattegronden, eigen kelderruimtes en comfortabele parkeerplaatsen buiten.

Appartement
in SANKT VITH

4780 Sankt Vith

302.725 € - 448.802 € Exclusief BTW



Services

Verbonden thermostaat / Drievoudige beglazing / Rolluiken / Dubbele ventilatie / Fotovoltaïsche panelen / Buitenverlichting / Lift / Toegang voor mindervaliden

Voor de gemeenschappelijke stroomvoorziening wordt gezorgd door een milieuvriendelijke PV-installatie die een duurzame en efficiënte energievoorziening biedt. De bouwstart staat gepland voor begin 2025, met een bouwperiode van ongeveer 24 maanden. De residentie komt op de hoek van de Rodterstraat en Neundorferstraat in Sankt Vith, een rustige locatie met snelle toegang tot het centrum van Sankt Vith.

Residentie Danielle kenmerkt zich door de hoogwaardige en duurzame bouwmethode: in plaats van een conventionele isolatiefacade is gekozen voor een dubbelwandige constructie die energie-efficiënt is volgens klasse A+ en dankzij een robuuste buitenschil onderhoudsvriendelijk blijft. De buitengevel combineert betonnen blokken met pleisterwerk, baksteen of een grijs behandelde larikshouten gevelbekleding. Granieten vensterbanken voegen extra hoogwaardige accenten toe.

Bouwbedrijf GILLESSEN heeft een uitstekende reputatie in de regio en staat bekend om zijn eersteklas vakmanschap en hoge kwaliteitsstandaard. De projecten van GILLESSEN blinken uit in duurzaamheid en zorgvuldigheid – kenmerken die Residentie Danielle ook uitdraagt, en die toekomstige bewoners blijvend comfort en waarde bieden.

Kathleen GROSS

T: +3280605020
M: +352621169804
k.gross@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

GILLESSEN
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN

meer infos