HOB
REAL ESTATE



PEB G 20220105007920

Een huis kun je renoveren, maar zo'n ligging vind je maar zelden!

Een kans voor natuurliefhebbers en iedereen die droomt van een thuis midden in de natuur!

Via een klein toegangsweggetje bereikt u dit vrijstaande huis met vier gevels op een buitengewoon mooie, afgelegen locatie. Omgeven door groene weiden en het idyllische landschap van de Belgische Eifel geniet u hier van absolute rust, privacy en een prachtig, onbelemmerd uitzicht.

Huis
in HINDERHAUSEN

OBERST-CROMBACH HINDERHAUSEN 1,
4784 HINDERHAUSEN

165.000 €







Terrein	Oppervlakte	Slaapkamer	Garage	Badkamer
1154 m²	115.63 m²	3	1	1



Het huis biedt ca. 115 m² woonoppervlak op een perceel van ongeveer 1.154 m². Het pand is grondig te renoveren, maar biedt de prachtige mogelijkheid om met creativiteit en oog voor detail een heel persoonlijk droomhuis te creëren.

Hinderhausen behoort tot de gemeente St. Vith en maakt indruk door zijn natuurlijke omgeving met talrijke wandel- en fietspaden. De stad St. Vith met haar winkels, scholen en restaurants is snel bereikbaar. Ook de nabijheid van Luxemburg en Duitsland maakt deze locatie bijzonder interessant.

Een echt object voor liefhebbers met een buitengewone charme – want een huis kun je renoveren, maar zo'n ligging vind je maar zelden!

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezichtigingsafspraak. +32 80 60 50 20

Services

Dubbele beglazing

Oppervlakte

Grond	1154.00 m²

Gelijkvloers

Garage	24.40 m²
Technische ruimte	13.00 m²
Entree	5.00 m²
Woonkamer	13.80 m²
Keuken	17.20 m²
Eetkamer	14.30 m²

1. verdieping

Gang	2.00 m²
Slaapkamer	24.80 m²
Slaapkamer	15.72 m²
Slaapkamer	16.11 m²
Badkamer	6.70 m²



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020
M: +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be

meer infos