



PE&B

A

Welkom in appartement A01, een ruim en charmant appartement in de Residentie Lampertz in Maldingen.

Dit appartement valt op door zijn doordachte indeling en hoogwaardige afwerking.

Het appartement A01, met een totale oppervlakte van 68,71 m², bestaat uit de volgende onderdelen:

Woonkeuken: 32,37 m² | Berging: 4,03 m² | Slaapkamer 1: 5,92 m² | Slaapkamer 2: 11,21 m² | Toilet: 1,60 m² | Badkamer: 3,81 m² | Terras: 14,17 m² | Tuin: 69,60 m² | Carport en parkeerplaats buiten | Kelder: 10,05 m²

Appartement in BURG-REULAND

Wittem Strasse 1,
4791 Burg-Reuland

323.550 € Exclusief BTW



Oppeervlakte
68.71 m²



Slaapkamer
2



Terras
14 m²



Parkeerplaats
1



Badkamer
1



WC
1



Cuisine-séjour: 32,37 m² | Cellier: 4,03 m² | Chambre 1: 5,92 m² |
Chambre 2: 11,21 m² | WC: 1,60 m² | Salle de bain: 3,81 m² | Terrasse:
14,17 m² | Jardin: 69,60 m² | Carport et place de parking extérieure |
Cave: 10,05 m²

La grande cuisine-séjour est le cœur de cet appartement, offrant un accès direct à la terrasse et au magnifique jardin, qui sert d'oasis privée. Le cellier supplémentaire offre des possibilités de rangement pratiques.

Idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie moderne dans un environnement calme et naturel – un foyer parfait alliant confort élevé et design élégant.

La Résidence Lampertz est actuellement en construction dans le cadre idyllique de Maldingen, à seulement quelques minutes de la frontière luxembourgeoise. Ce projet exclusif est réalisé par l'entreprise de construction Gillessen, un nom réputé dans la région, reconnu pour la qualité exceptionnelle de ses réalisations et son exigence élevée en matière de construction.

Services

Drievoudige beglazing / Toegang voor mindervaliden / Lift
/ Carport / Verbonden thermostaat / Dubbele ventilatie /
Rolluiken

Oppervlakte

Tuin	69.60 m ²
Buiten parking	1
Overige	1

Begane grond

Toilet	1.60 m ²
Woonkamer / Keuken	32.37 m ²
Bergruimte	4.03 m ²
Slaapkamer	5.92 m ²
Slaapkamer	11.21 m ²
Badkamer	3.81 m ²
Gang	7.41 m ²
Terras	14.17 m ²

Kelderverdieping

Kelder	10.05 m ²
--------	----------------------



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT



meer infos