



20231002010901

***Koop vóór 31 maart 2026 en bespaar 15%!**

Voor elke voorlopige koopovereenkomst die vóór 31 maart 2026 wordt ondertekend.

Alle prijzen zijn exclusief btw.

Prijs appartement + garage + parkeerplaats!

Flat 2 heeft een woonoppervlakte van 83,35 m² en is als volgt samengesteld:

Hal

Twee slaapkamers – voor een goede nachtrust

Appartement in RODT

Tomberg 22-34,
4780 Rodt

330.264 € Exclusief BTW



Oppervlakte
83.35 m²



Slaapkamer
2



Terras
19 m²



Garage
1



Parkeerplaats
buiten



Badkamer
1



Salle de bain moderne avec WC

Cuisine élégante - incluse !

Salle de séjour lumineuse - pour se détendre

Salle à manger confortable - parfaite pour les soirées conviviales

Local technique - pour plus d'espace de rangement

Points forts supplémentaires :

Terrasse - profitez d'heures de détente en plein air

Place de stationnement extérieure privée & garage - confortable et sûr

Équipement de haute qualité inclus : cuisine, salle de bain, portes et peinture sont déjà inclus !

Rodt est connu pour ses nombreuses randonnées et offre de belles pistes de ski de fond en hiver. Il est aussi important de signaler sa situation centrale, car Rodt se trouve proche de St. Vith avec toutes ses infrastructures importantes au quotidien, mais aussi à quelques kilomètres seulement du Luxembourg et de l'Allemagne.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Services

PVC-kozijnen / Verbonden thermostaat / Buitenverlichting / Intercom / Speelplaats / Drievoudige beglazing / Dubbele beglazing / PVC-kozijnen / Verbonden thermostaat / Buitenverlichting / Intercom / Speelplaats / Internet / Veiligheidsdeur

Oppervlakte

Hal	7.34 m²
Toilet	1.40 m²
Technische ruimte	1.25 m²
Badkamer	6.47 m²
Slaapkamer	11.83 m²
Slaapkamer	14.15 m²
Eetkamer	26.91 m²
Keuken	14.00 m²
Terras	19.62 m²
Tuinhuisje	9.56 m²
Tuin	96.70 m²
Garage	19.61 m²
Buiten parking	1



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



meer infos