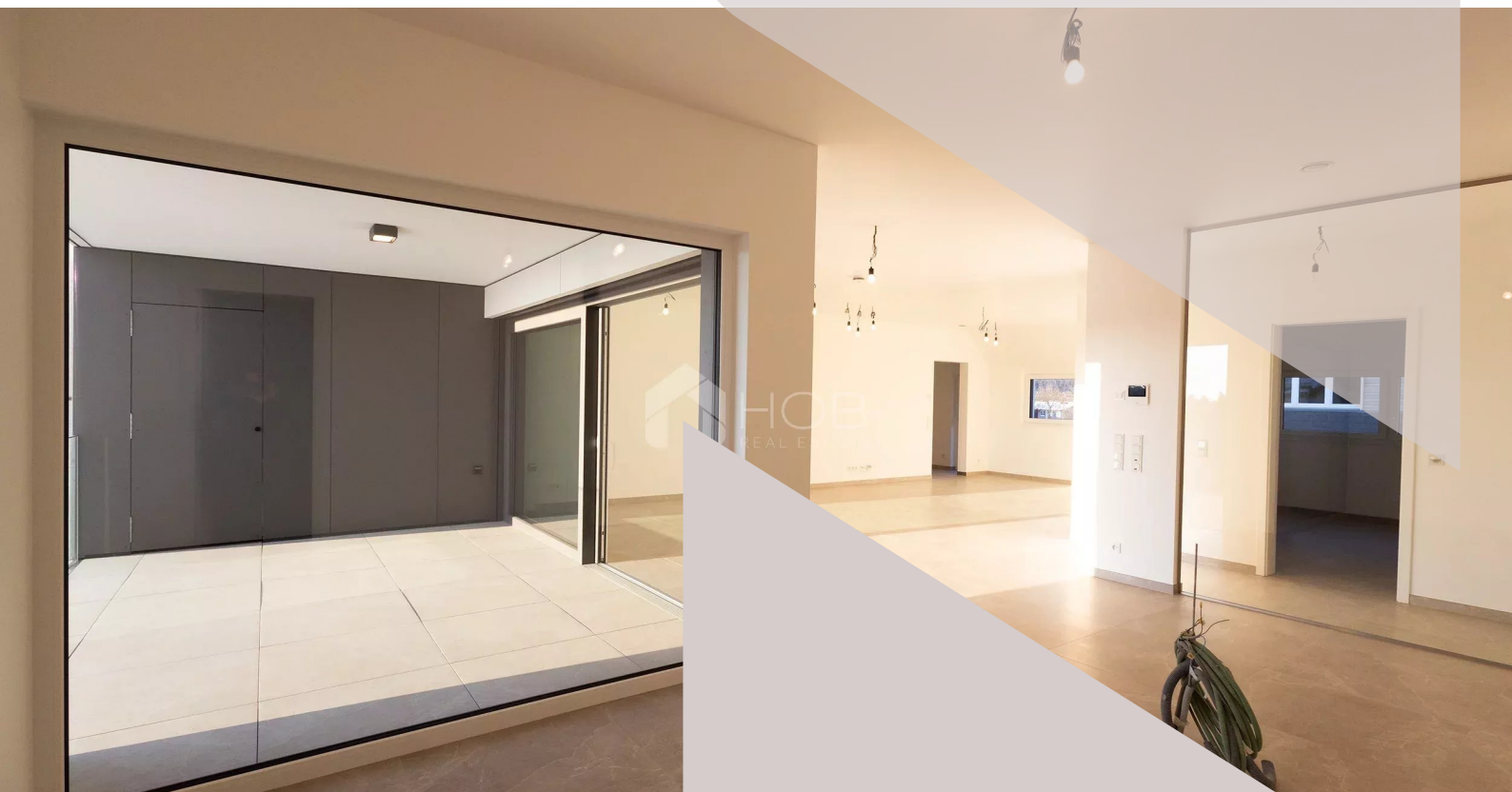




RWPEB-142855

In de aantrekkelijke en rustige woonwijk "An der Dell" in St. Vith ontstaat een nieuw woonproject van een gerenommeerd, lokaal verankerd bouwbedrijf dat al jaren staat voor solide bouwqualiteit en hoogwaardige architectuur. Hier worden wooncomfort, kwaliteit en een eigentijds woonconcept gecombineerd tot een woning die veeleisende kopers zal inspireren.

De wooneenheid (nr. 9) biedt 139,75 m² doordacht ontworpen woonruimte met:

- Ruime entree met praktische hal

Appartement in SANKT VITH

AN DER DELL 11,
4780 Sankt Vith

565.470 € Exclusief BTW



Oppervlakte
139.75 m²



Slaapkamer
2



Terras
14 m²



Parkeerplaats
binnen
1



Parkeerplaats
buiten
1



Badkamer
1



- Un salon et une salle à manger lumineux et ouverts avec de grandes baies vitrées pour une sensation d'espace baigné de lumière
- Deux chambres confortables
- Une salle de bains moderne
- Des toilettes séparées pour les invités
- d'un débarras fonctionnel pour un espace de rangement supplémentaire

La terrasse couverte, qui prolonge l'espace de vie à l'extérieur et invite à la détente, constitue un atout particulier.

Une cave, une place de parking extérieure et une place de parking souterrain sont également inclus dans l'offre.

Saint-Vith est une ville résidentielle animée et prisée située au sud de la Communauté germanophone. Une infrastructure solide, une connexion rapide à l'E42 et la proximité du marché du travail luxembourgeois rendent cet emplacement extrêmement attractif. Les écoles, les commerces, la nature et de nombreuses possibilités de loisirs ne sont qu'à quelques minutes, ce qui est idéal pour les familles, les navetteurs et tous ceux qui apprécient un cadre de vie de qualité.

Nous nous ferons un plaisir de vous renseigner et nous nous réjouissons de votre demande ! +32 80 60 50 20

Oppervlakte

Kelder	1
Overdekte parking	1
Buiten parking	1

2. Verdieping

Terras	14.87 m²
Hal	8.19 m²
Woonkamer	44.83 m²
Eetkamer / Keuken	20.69 m²
Hal	6.88 m²
Slaapkamer	13.94 m²
Slaapkamer	16.55 m²
Dressing	9.20 m²
Badkamer	9.34 m²
Bergruimte	5.93 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020

M: +352621662199

m.kohnen@hob-immo.be



meer infos