



P&B

B

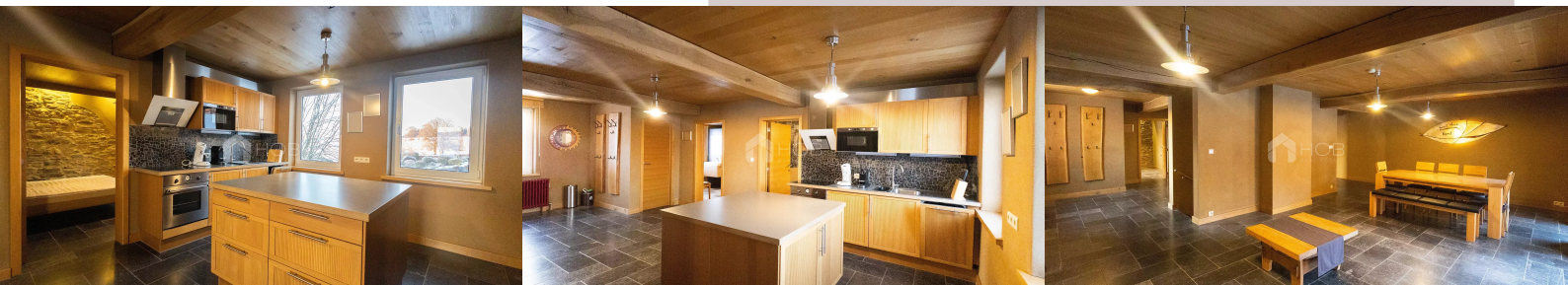
20260107027112

In Wallerode, vlakbij Sankt Vith, staat dit goed onderhouden en ruime woonhuis te huur. Het huis verkeert in zeer goede staat en biedt met ca. 182 m² woonoppervlakte voldoende ruimte voor 4 tot 5 personen – ideaal voor een gezin of stellen die veel ruimte nodig hebben.

Appartement in WALLERODE

KEPPELBORN WALLERODE 48,
4780 Wallerode

1.150 € /maand



Oppeervlakte
182 m²



Slaapkamer
3



Terras
20 m²



Garage
1



Parkeerplaats
binnen



Parkeerplaats
buiten



La maison est chauffée par un système de chauffage au mazout avec des radiateurs. Les fenêtres à double vitrage garantissent un climat intérieur agréable et une bonne efficacité énergétique. Un garage, une place de parking extérieure et une terrasse d'environ 20 m² sont également disponibles.

Équipements et points forts :

Surface habitable d'environ 182 m²

Très bon état général

Convient pour 4 à 5 personnes

Chauffage au mazout avec radiateurs

Double vitrage

Garage + 1 place de parking extérieure

Terrasse d'environ 20 m²

Une maison confortable avec une disposition spacieuse dans un endroit calme - idéale pour ceux qui aiment vivre près de la nature tout en appréciant la proximité de Saint-Vith.

Conditions de location :

Disponible immédiatement

Loyer : 1150 €

Caution : 2 mois de loyer

Contactez-nous dès aujourd'hui pour un rendez-vous sans engagement au +32 80 60 50 20.

Services

Dubbele beglazing

Oppervlakte

Terras	20.00 m²
Buiten parking	1
Overdekte parking	1
Tuin	1

Begane grond

Garage	27.21 m²
Technische ruimte	17.60 m²
Wasruimte	17.60 m²

1. Verdieping

Keuken	27.01 m²
Woonkamer	36.00 m²
Slaapkamer	13.00 m²
Badkamer	13.00 m²
Toilet	2.09 m²

2. Verdieping

Hal	12.50 m²
Slaapkamer	36.00 m²
Slaapkamer	26.00 m²
Toilet	2.09 m²
Badkamer	14.55 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020

M: +352621662199

m.kohnen@hob-immo.be



meer infos