



## Maison à HOLZHEIM

HOLZHEIM 44,  
4760 Holzheim

**60.000 €**

PEB

G

20130910005038

Option : ferme supplémentaire (environ 630 m<sup>2</sup>) +  
terrains à bâtir

Ce bien offre une opportunité rare pour les  
investisseurs, les promoteurs immobiliers ou les  
acheteurs doués de leurs mains.

Sur un terrain d'environ 710 m<sup>2</sup> se trouve une maison  
d'environ 110 m<sup>2</sup> de surface habitable, qui peut être  
entièrement rénovée ou entièrement reconstruite. La  
taille attrayante du terrain offre de nombreuses  
possibilités d'aménagement.



Terrain  
**710 m<sup>2</sup>**



Surface  
**110 m<sup>2</sup>**



## Surfaces

Terrain	710.00 m <sup>2</sup>
Maison	110.00 m <sup>2</sup>

Atout particulier :

il est également possible d'acquérir une ferme d'environ 630 m<sup>2</sup> ainsi qu'un terrain à bâtir adjacent. Il s'agit donc d'une offre globale exceptionnellement flexible, idéale pour les acheteurs qui souhaitent acquérir soit

uniquement la maison,

uniquement la ferme, soit

l'ensemble complet ( +/- 8150 m<sup>2</sup>).

Cette offre est idéale pour tous ceux qui envisagent un projet de grande envergure, par exemple la construction de plusieurs logements, le développement d'un projet agricole ou le réaménagement complet du site.

Un bien immobilier à fort potentiel et offrant de nombreuses possibilités de développement.

Pour plus d'informations, composez le +32 80 60 50 20.



**Raphaël ACUNZO**

T: +3280605020

M: +352621289236

r.acunzo@hob-immo.be



plus d'infos