

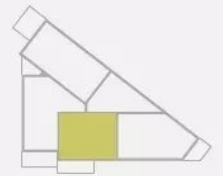
**VENDU**

3D-Ansicht mit Garten



Nettoinnenfläche: 69,36m<sup>2</sup>  
Bruttoinnenfläche: 75,15m<sup>2</sup>

-  Erdgeschoss
-  2 zimmer
-  Garten
-  Terrasse



**GILLESSEN**



## Appartement à SAINT-VITH

Im Winkel 35,  
4780 Saint-Vith

**320.620 € HTVA**

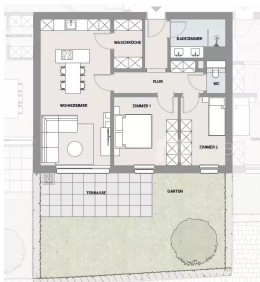
**PEB A+**

L'appartement B.0 se trouve au rez-de-chaussée et a une surface habitable de 69,36 m<sup>2</sup>.

L'appartement B.0 se compose comme suit :

Living/cuisine (28,41 m<sup>2</sup>) – 2 chambres à coucher (12,17 m<sup>2</sup> & 8,55 m<sup>2</sup>) – hall (9,37 m<sup>2</sup>) – buanderie (3,87 m<sup>2</sup>) – salle de bains (5,28 m<sup>2</sup>) – WC (1,71 m<sup>2</sup>) – terrasse (13,59 m<sup>2</sup>) – jardin (38,08 m<sup>2</sup>) – cave – emplacement extérieur.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter ! 0032 80 60 50 20



WOHNUNG B 0	
Wohnzimmer	28,41m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,17m <sup>2</sup>
Zimmer 2	8,55m <sup>2</sup>
Hall	9,37m <sup>2</sup>
Bücherei	3,87m <sup>2</sup>
Badezimmer	5,28m <sup>2</sup>
WC	1,71m <sup>2</sup>
<b>Nettofläche</b>	<b>69,36m<sup>2</sup></b>
Terrasse	13,59m <sup>2</sup>
Garten	38,08m <sup>2</sup>



Surface  
**69.36 m<sup>2</sup>**



Chambres  
**2**



Terrasse  
**13 m<sup>2</sup>**



Parking extérieur  
**1**



Salles de bain  
**1**



WC  
**1**



## Services

Thermostat connecté / Triple vitrage / Volets roulants électriques / Ventilation double flux / Panneaux photovoltaïques / Éclairage extérieur / Ascenseur / Accès PMR

## Surfaces

Terrasse	13.59 m <sup>2</sup>
Jardin	38.08 m <sup>2</sup>
Parking	1

## Rez-de-chaussée

Séjour/cuisine	28.41 m <sup>2</sup>
Chambre	12.17 m <sup>2</sup>
Chambre	8.55 m <sup>2</sup>
Couloir	9.37 m <sup>2</sup>
Débarras	3.87 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.28 m <sup>2</sup>
Toilettes	1.71 m <sup>2</sup>

## -1 étage

Cave	8.90 m <sup>2</sup>
------	---------------------



## Kathleen GROSS

T: +3280605020

M: +352621169804

k.gross@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT



plus d'infos