



WOHNUNG A +1	
Wohnzimmer	33,07m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,72m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,75m <sup>2</sup>
Zimmer 3	11,09m <sup>2</sup>
Flur	16,67m <sup>2</sup>
Waschküche	4,87m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,28m <sup>2</sup>
Badezimmer	5,57m <sup>2</sup>
WC	3,97m <sup>2</sup>
<b>Nettofläche</b>	<b>101,99m<sup>2</sup></b>
Terrasse	9,68m <sup>2</sup>



**GILLESSEN**



L'appartement A.1 se trouve au premier étage et a une surface habitable de 101,99 m<sup>2</sup>.

Cet appartement peut être construit alternativement pour les personnes à mobilité réduite.

L'appartement A.1 se compose comme suit :

Living/cuisine (33,07 m<sup>2</sup>) – 3 chambres à coucher (13,72 m<sup>2</sup> & 9,75 m<sup>2</sup> & 11,09 m<sup>2</sup>) – hall (16,67 m<sup>2</sup>) – buanderie (4,87 m<sup>2</sup>) – débarras (3,28 m<sup>2</sup>) – salle de bains (5,57 m<sup>2</sup>) – WC (3,97 m<sup>2</sup>) – terrasse (9,68 m<sup>2</sup>) – cave – 2 places de parking extérieures.

## Appartement à SAINT-VITH

4780 Saint-Vith

# 448.802 € HTVA



Surface

**101.99 m<sup>2</sup>**



Chambres

**3**



Terrasse

**9 m<sup>2</sup>**



Parking extérieur

**2**



Salles de bain

**1**



WC

**1**



Le prix indiqué est hors TVA.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter ! 0032 80 60 50 20

## Services

Thermostat connecté / Triple vitrage / Volets roulants électriques / Ventilation double flux / Panneaux photovoltaïques / Éclairage extérieur / Ascenseur / Accès PMR

## Surfaces

Cave	13.16 m <sup>2</sup>
Parking extérieur	2

### 1. étage

Séjour/cuisine	33.07 m <sup>2</sup>
Chambre	13.72 m <sup>2</sup>
Chambre	9.75 m <sup>2</sup>
Chambre	11.09 m <sup>2</sup>
Couloir	16.67 m <sup>2</sup>
Lingerie	4.87 m <sup>2</sup>
Débarras	3.28 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.57 m <sup>2</sup>
Toilettes	3.97 m <sup>2</sup>
Terrasse	9.68 m <sup>2</sup>



## Kathleen GROSS

T: +3280605020

M: +352621169804

k.gross@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT



plus d'infos