HOB
REAL ESTATE



PEB A

Située au cœur de la nature paisible de Maldingen, à deux pas de la frontière luxembourgeoise, la Résidence Lampertz allie avec élégance architecture contemporaine et confort de vie exceptionnel.

Appartement
à BURG-REULAND

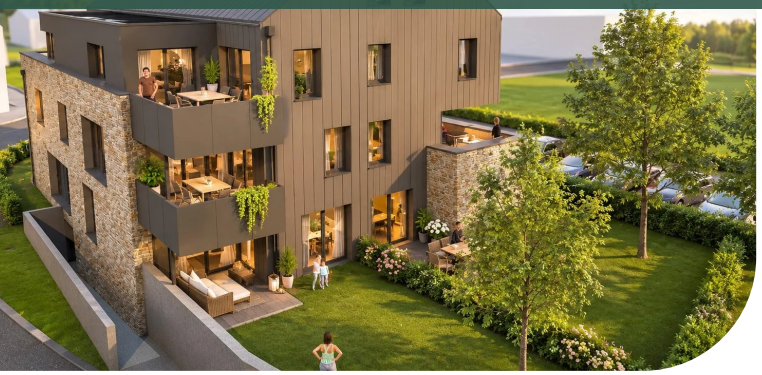
4790 Burg-Reuland

323.550 € - 499.391 € HTVA
TVAC 6 % 342.963 € - 529.354 €
TVAC 21 % 391.496 € - 604.263 €





Chambres	Terrasse	Parking extérieur	Salles de bain
2 - 4	11 - 14 m²	1	1 - 2



Services

Thermostat connecté / Triple vitrage / Ventilation double flux / Volets roulants électriques / Accès PMR / Ascenseur / Abri de voiture

Ce projet unique propose sept appartements lumineux, de 68 m² à 147 m², offrant des agencements spacieux et des finitions haut de gamme. Maçonnerie double, élégantes touches de pierre naturelle et façades modernes à joint debout en aluminium confèrent au bâtiment un caractère distinctif et soulignent son niveau de qualité élevé.

Chaque logement bénéficie d'un carport et d'une place de parking privative. De belles terrasses allant de 11 m² à 16 m² prolongent les espaces de vie, tandis que les appartements en rez-de-chaussée séduisent par leurs jardins privés généreux, de 55 m² à 121 m².

Avec sa classe énergétique A, la Résidence Lampertz garantit des performances énergétiques optimales pour un quotidien plus économique et respectueux de l'environnement.

Ce projet exclusif est réalisé par l'entreprise de construction Gillessen, un nom réputé dans la région, reconnu pour la qualité exceptionnelle de ses réalisations et ses exigences élevées en matière de construction.

Alliance parfaite entre design contemporain et sérénité champêtre, la Résidence Lampertz est un véritable coup de cœur pour ceux qui recherchent qualité, confort et une situation privilégiée à proximité du Luxembourg.

Découvrez un nouveau lieu de vie, découvrez la Résidence Lampertz.



Kevin DEDERICHS

T: +3280605020
M: +352691197117
k.dederichs@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT

GILLESSEN
ALLGEMEINES BAUUNTERNEHMEN

plus d'infos