



Appartement très bien entretenu à louer dans le centre de Saint-Vith.

L'appartement est situé au 1er étage d'un immeuble résidentiel avec ascenseur et offre une surface habitable d'environ 92 m<sup>2</sup>.

L'appartement séduit par son très bon état général ainsi que par son agencement pratique et agréable.

Caractéristiques :

Surface habitable d'environ 92 m<sup>2</sup>

2 chambres

Salle de bains

Toilettes séparées

Place de parking intérieure

Cave

## Appartement à SAINT-VITH

BAHNHOFSTRASSE 5,  
4780 Saint-Vith

**800 € /Mois**



Surface

**91.84 m<sup>2</sup>**



Chambres

**2**



Parking intérieur

**1**



Salles de bain

**1**



WC

**1**



Sa situation centrale permet d'accéder rapidement aux commerces, restaurants, écoles et à toutes les commodités de la vie quotidienne.

Conditions de location :

Disponible à partir du 01/08/2026

Loyer : 800 € / mois

Charges : 180 € / mois

Caution : 2 mois de loyer

Pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous pour une visite, veuillez contacter le 080 60 50 20

## Services

Double vitrage / Fenêtre PVC / Ascenseur

## Surfaces

Parking intérieur	1
-------------------	---

Cave	1
------	---

### 1. étage

Entrée	12.20 m <sup>2</sup>
--------	----------------------

Salon	10.05 m <sup>2</sup>
-------	----------------------

Salle à manger/Cuisine	10.05 m <sup>2</sup>
------------------------	----------------------

Débarras	2.26 m <sup>2</sup>
----------	---------------------

Chambre	11.40 m <sup>2</sup>
---------	----------------------

Chambre	18.40 m <sup>2</sup>
---------	----------------------

Toilettes	3.60 m <sup>2</sup>
-----------	---------------------

Salle de bains	8.33 m <sup>2</sup>
----------------	---------------------



## Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



plus d'infos