



À la recherche d'un emplacement offrant à votre entreprise l'espace parfait pour se présenter de manière optimale ? Bienvenue dans la Luxemburger Straße à Sankt-Vith, où nous vous proposons un espace commercial polyvalent à louer !

Cet entrepôt spacieux s'étend sur impressionnants 500m<sup>2</sup> et offre de nombreuses possibilités d'utilisation flexible. Que vous souhaitez utiliser l'espace dans son intégralité ou le diviser en plusieurs zones – ici, vous êtes libre de concrétiser vos idées.

L'emplacement ne pourrait pas être meilleur – situé directement sur l'autoroute et équipé d'une généreuse façade vitrée assurant une visibilité et une accessibilité maximales. De plus, 19 places de parking sont disponibles sur la parcelle de 1 620 m<sup>2</sup> au total.

Nous vous invitons chaleureusement à nous contacter pour convenir d'une visite sans engagement.

## Commerce à SAINT-VITH

Luxemburger Strasse 70,  
4780 Saint-Vith

# 3.500 € /Mois



Terrain  
**1620 m<sup>2</sup>**



Surface  
**500 m<sup>2</sup>**



Parking extérieur  
**19**



## Surfaces

Commerce	500.00 m <sup>2</sup>
Terrain	1620.00 m <sup>2</sup>
Parking extérieur	19



### Kevin DEDERICHS

T: +3280605020

M: +352691197117

k.dederichs@hob-immo.be



plus d'infos