



Appartement au 1er étage à louer à Malmedy

Cet appartement, très bien entretenu, est situé rue Abbé Peters à Malmedy. Il séduit par son excellent état ainsi que par son agencement agréable et bien pensé, sur une surface habitable d'environ 79,64 m².

L'appartement offre un agencement confortable comprenant :

Entrée (8,53 m²) – Salon (15,31 m²) – Salle à manger (15,53 m²) – Cuisine équipée (10,50 m²) – 2 chambres (13,21 m² et 9,28 m²) – Salle de bains (4,22 m²) – Toilettes séparées (1,04 m²) – Débarras (2,02 m²) – Terrasse : (2 m²) – Cave (3 m²)

Informations importantes :

Situation : Rue Abbé Peters, Malmedy

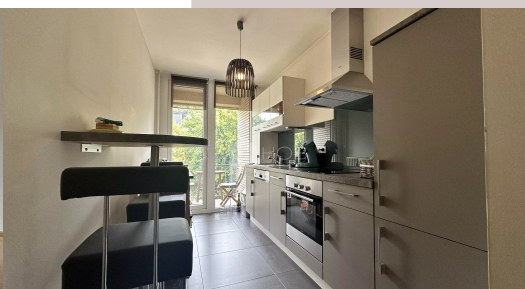
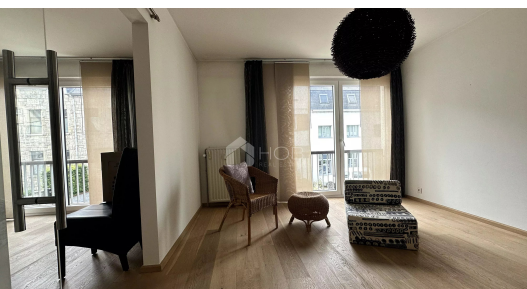
Surface habitable : environ 79,64 m²

Étage : rez-de-chaussée

Appartement à MALMEDY

RUE ABBE PETERS 49B,
4960 Malmedy

850 € /Mois



Surface

79.64 m²



Chambres

2



Terrasse

2 m²



Salles de bain

1



WC

1



État : très bon état

Terrasse : oui

Parking : pas de place de parking disponible

Disponibilité : à partir du 1er octobre 2026

Conditions de location :

Loyer mensuel : 850 €

Charges : 150 € / mois

Caution : 2 mois de loyer

Cet appartement est idéal pour les couples ou les petites familles à la recherche d'un cadre de vie calme tout en étant central à Malmedy.

Pour plus d'informations ou pour convenir d'un rendez-vous de visite, n'hésitez pas à nous contacter au : +32 80 60 50 20

Services

Interphone

Surfaces

Entrée	8.53 m²
Salon	15.31 m²
Cuisine	10.50 m²
Salle à manger	15.53 m²
Débarras	2.02 m²
Chambre	13.21 m²
Chambre	9.28 m²
Toilettes	1.04 m²
Salle de bains	4.22 m²
Terrasse	2.00 m²

Sous-sol

Cave	3.00 m²
------	---------



Raphaël ACUNZO

T: +3280605020

M: +352621289236

r.acunzo@hob-immo.be



plus d'infos