HOB
REAL ESTATE



Ne manquez pas l'occasion unique d'acquérir ce charmant hôtel à l'architecture de chaume rare. L'hôtel est situé dans un cadre époustouflant, à seulement 100 mètres du pittoresque lac de Robertville. Il offre un énorme potentiel pour les investisseurs travaillant dans l'hôtellerie ou souhaitant acquérir un bien immobilier exceptionnel.

Cet hôtel est plus qu'un simple bâtiment – c'est une oasis d'élégance et de luxe au cœur de la nature. Les chambres, décorées avec goût, dégagent une beauté intemporelle et offrent aux hôtes une expérience élégante et confortable.

Le restaurant de l'hôtel est un véritable joyau qui séduira les clients par son design attrayant et son atmosphère raffinée.

Commerce
à ROBERTVILLE

Rue du Barrage 23,
4950 Robertville

1.340.000 €







Terrain	Surface	Chambres	Parking extérieur	Bureau	Salles de bain
2668 m²	570 m²	13	20	1	11



Avec un total de 10 chambres aménagées avec goût et un appartement spacieux de 120 m², cet hôtel offre de nombreuses possibilités. En outre, 20 places de parking extérieures sont à la disposition des futurs clients pour leur garantir un séjour confortable et agréable. La cuisine professionnelle offre en outre suffisamment d'espace.

Grâce aux travaux de rénovation déjà effectués, cet hôtel est en excellent état et prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires à bras ouverts.

Contactez-nous pour obtenir plus d'informations et organiser une visite.

Services

Double vitrage / Télédistribution / Alarme / Cheminée / Internet / Meublé / Éclairage extérieur

Surfaces

Toilettes	1.50 m²
Séjour	33.50 m²
Chambre	16.60 m²
Salle de bains	6.20 m²
Hall	5.80 m²
Chambre	20.40 m²
Cuisine	29.50 m²
Cave	24.50 m²
Parking extérieur	20
Terrain	2668.00 m²

Rez-de-chaussée

Cuisine	27.30 m²
Cuisine	18.80 m²
Cafétéria	27.60 m²
Salle	52.40 m²
Salle	31.70 m²
Bureau	16.70 m²
Salle de réception	27.20 m²
Vestiaire	3.40 m²
Autre	21.30 m²

1. étage

Chambre	13.90 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020
M: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be

plus d'infos



1. étage

Salle de bains	6.10 m²
Chambre	13.30 m²
Salle de bains	5.40 m²
Chambre	18.50 m²
Salle de bains	3.30 m²
Chambre	14.90 m²
Salle de bains	3.30 m²
Chambre	16.00 m²
Salle de bains	4.10 m²
Chambre	15.60 m²
Salle de bains	3.80 m²
Chambre	13.50 m²
Salle de bains	3.40 m²
Chambre	14.50 m²
Salle de bains	3.50 m²
Chambre	18.90 m²
Salle de bains	2.10 m²
Chambre	11.80 m²
Salle de bains	4.40 m²
Couloir	34.10 m²

2. étage

Grenier	94.00 m²
Chambre	19.80 m²

Sous-sol

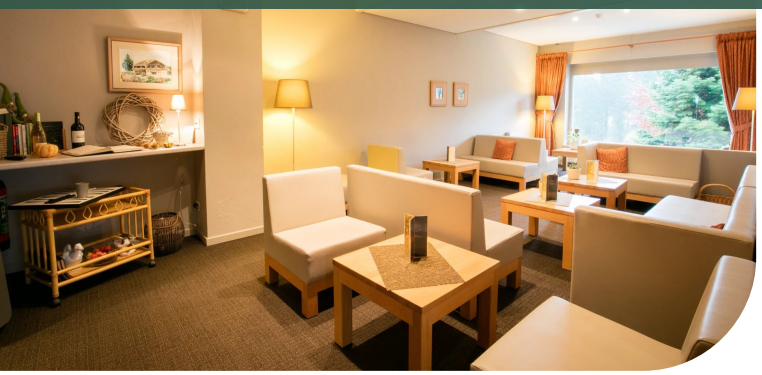
Buanderie	28.50 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020
M: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be

plus d'infos



Sous-sol

Cave	18.60 m²
Local technique	22.90 m²
Cave	20.10 m²
Autre	20.70 m²
Local technique	9.35 m²
Toilettes	12.20 m²



Marlo KOHNEN

T: +3280605020
M: +352621662199
m.kohnen@hob-immo.be

plus d'infos