HOB
REAL ESTATE



PEB B 20170328020553

Cet appartement attrayant se trouve au 1er étage d'une vaste propriété verdoyante, à proximité immédiate du centre de Büllingen. Grâce à son orientation sud-est, il séduit par sa luminosité et son atmosphère agréable.

D'une surface habitable d'environ 77 m², l'appartement offre un salon-salle à manger lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un accès direct à la terrasse couverte d'environ 6 m².

Appartement
à BÜLLINGEN

28 Malmedyerstraße,
4760 Büllingen

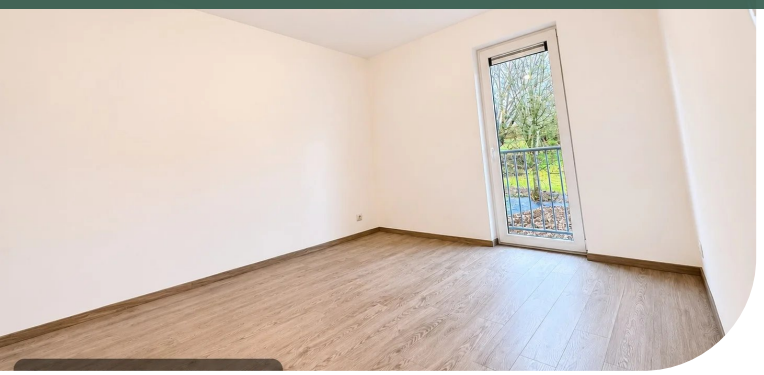
720 € /Mois







Surface	Chambres	Terrasse	Salles de bain	WC
77 m²	2	6 m²	1	1



Deux chambres (12,62 m² et 10,35 m²), une salle de bains spacieuse (7,47 m²) ainsi qu'une cave privée complètent l'espace disponible. Des places de stationnement extérieures sont également disponibles.

Un chauffage au sol avec pompe à chaleur ainsi qu'une installation photovoltaïque pour la production d'électricité garantissent un confort de vie moderne et économe en énergie.

Le cadre calme et verdoyant, associé à la proximité du centre-ville, rend cet appartement particulièrement attrayant.

Conditions de location :

Loyer mensuel : 720 €

Charges : 150 €/mois

Caution : 2 mois de loyer

Disponibilité : immédiate

Nous nous tenons à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour convenir d'un rendez-vous de visite. +32 80 60 50 20.

Services

Thermostat connecté / Double vitrage / Internet

Surfaces

Entrée	4.08 m²
Salle à manger/Cuisine	39.27 m²
Toilettes	1.16 m²
Débarras	2.00 m²
Salle de bains	7.47 m²
Chambre	12.62 m²
Chambre	10.35 m²
Terrasse	6.00 m²



Raphaël ACUNZO

T: +3280605020
M: +352621289236
r.acunzo@hob-immo.be

plus d'infos