



**WOHNUNG C +1**

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Wohnzimmer     | 34,19m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1       | 9,80m <sup>2</sup>  |
| Zimmer 2       | 8,61m <sup>2</sup>  |
| Ankleidezimmer | 5,54m <sup>2</sup>  |
| Flur           | 14,36m <sup>2</sup> |
| Waschküche     | 2,75m <sup>2</sup>  |
| Badezimmer     | 5,13m <sup>2</sup>  |
| WC             | 1,96m <sup>2</sup>  |

**Nettofläche** 82,34m<sup>2</sup>

Terrasse 17,58m<sup>2</sup>



**GILLESSEN**

**PEB A+**

L'appartement C.1 se trouve au premier étage et a une surface habitable de 82,34 m<sup>2</sup>.

L'appartement C.1 se compose comme suit :

Living/cuisine (34,19 m<sup>2</sup>) – 2 chambres à coucher (9,80 m<sup>2</sup> & 8,61 m<sup>2</sup>) – dressing (5,54 m<sup>2</sup>) – hall d'entrée 14,36 m<sup>2</sup>) – buanderie (2,75 m<sup>2</sup>) – salle de bains (5,13 m<sup>2</sup>) – WC (1,96 m<sup>2</sup>) – terrasse (17,58 m<sup>2</sup>) – cave – emplacement extérieur.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter ! 0032 80 60 50 20

## Appartement à SAINT-VITH

4780 Saint-Vith

**376.703 € HTVA**



Surface

**82.34 m<sup>2</sup>**



Chambres

**2**



Terrasse

**17 m<sup>2</sup>**



Parking extérieur

**1**



Salles de bain

**1**



WC

**1**



## Services

Thermostat connecté / Triple vitrage / Volets roulants électriques / Ventilation double flux / Panneaux photovoltaïques / Éclairage extérieur / Ascenseur / Accès handicapé

## Surfaces

|                   |   |
|-------------------|---|
| Parking extérieur | 1 |
|-------------------|---|

### 1. Étage

|                |          |
|----------------|----------|
| Séjour/cuisine | 34.19 m² |
| Chambre        | 9.80 m²  |
| Chambre        | 8.61 m²  |
| Dressing       | 5.54 m²  |
| Couloir        | 14.36 m² |
| Lingerie       | 2.75 m²  |
| Salle de bains | 5.13 m²  |
| Toilettes      | 1.96 m²  |
| Terrasse       | 17.58 m² |

### -1 Étage

|      |         |
|------|---------|
| Cave | 9.79 m² |
|------|---------|



**Kathleen GROSS**

**T:** +3280605020

**M:** +352621169804

**k.gross@hob-immo.be**

IN ZUSAMMENARBEIT MIT



plus d'infos