



#### WOHNUNG D +1

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Wohnzimmer | 33,54m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1   | 15,90m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2   | 10,30m <sup>2</sup> |
| Flur       | 16,66m <sup>2</sup> |
| Waschküche | 4,44m <sup>2</sup>  |
| Badezimmer | 5,62m <sup>2</sup>  |
| WC         | 3,49m <sup>2</sup>  |

**Nettofläche** 89,95m<sup>2</sup>

Terrasse 6,36m<sup>2</sup>



**GILLESSEN**

**PEB A+**

L'appartement D.1 se trouve au premier étage et a une surface habitable de 89,95 m<sup>2</sup>.

Cet appartement peut être construit alternativement pour les personnes à mobilité réduite.

L'appartement D.1 se compose comme suit :

living/cuisine (33,54 m<sup>2</sup>) – 2 chambres à coucher (15,90m<sup>2</sup> & 10,30 m<sup>2</sup>) – hall (16,66 m<sup>2</sup>) – buanderie (4,44 m<sup>2</sup>) – salle de bains (5,62 m<sup>2</sup>) – WC (3,49 m<sup>2</sup>) – terrasse (6,36 m<sup>2</sup>) – cave – 2 places de parking extérieures.

## Appartement à SAINT-VITH

4780 Saint-Vith

**383.372 € HTVA**



Surface

**89.95 m<sup>2</sup>**



Chambres

**2**



Terrasse

**6 m<sup>2</sup>**



Parking extérieur

**2**



Salles de bain

**1**



WC

**1**



Le prix indiqué est hors TVA.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter ! 0032 80 60 50 20

## Services

Thermostat connecté / Triple vitrage / Volets roulants électriques / Ventilation double flux / Panneaux photovoltaïques / Éclairage extérieur / Ascenseur / Accès handicapé

## Surfaces

### Rez-de-chaussée

|                   |   |
|-------------------|---|
| Parking extérieur | 2 |
|-------------------|---|

### 1. Étage

|                |          |
|----------------|----------|
| Séjour/cuisine | 33.54 m² |
| Chambre        | 15.90 m² |
| Chambre        | 10.30 m² |
| Couloir        | 16.66 m² |
| Lingerie       | 4.44 m²  |
| Salle de bains | 5.62 m²  |
| Toilettes      | 3.49 m²  |
| Terrasse       | 6.36 m²  |

### -1 Étage

|      |          |
|------|----------|
| Cave | 10.48 m² |
|------|----------|



**Kathleen GROSS**

T: +3280605020

M: +352621169804

k.gross@hob-immo.be

IN ZUSAMMENARBEIT MIT



plus d'infos