



PEB

E

20231114016147

Cette maison individuelle de construction massive datant de 1987 allie des matériaux de grande qualité, beaucoup d'espace et un emplacement idyllique. La façade en briques, le toit en ardoise et les grandes baies vitrées confèrent à la maison un aspect intemporel et soigné.

Points forts du bien immobilier

Surface habitable : environ 191 m²

Terrain : environ 1 250 m²

Maison à HONSFELD

HONSFELD 31,
4760 Honsfeld

350.000 €



Terrain
1250 m²



Surface
191.77 m²



Chambres
5



Garage
1



Parking extérieur
3



Salles de bain
1



Type de construction : maison en briques avec toit en ardoise
 Situation : emplacement calme avec une belle vue
 Espaces extérieurs : terrasse et balcon
 Garage : grand garage pour 2 véhicules, avec de nombreux espaces de rangement supplémentaires
 Fenêtres : double vitrage, grandes portes vitrées et fenêtres à hauteur du sol
 Pièces et agencement
 Possibilité d'aménager jusqu'à 5 chambres
 Grand salon et salle à manger
 Plusieurs caves pouvant être utilisées à diverses fins
 Grenier disponible
 Salon avec poêle en stéatite maçonné pour une chaleur agréable
 Technique et énergie
 Pompe à chaleur
 Chauffage au mazout
 Installation photovoltaïque de 5 kVA sur mât pivotant indépendant
 Structure solide et économe en énergie
 Caractéristiques particulières
 Pièces lumineuses grâce à de grandes surfaces vitrées
 État soigné à l'intérieur comme à l'extérieur
 Situation calme avec beaucoup d'intimité
 Idéal pour les familles ou tous ceux qui recherchent beaucoup d'espace
 Contactez-nous pour plus d'informations ou pour une visite personnalisée ! +32 80 60 50 20



Marlo KOHNEN

T: +3280605020

M: +352621662199

m.kohnen@hob-immo.be

Services

Cheminée / Double vitrage / Fenêtre PVC / Panneaux photovoltaïques

Surfaces

Terrain	1250.00 m²
Balcon	1
Parking extérieur	3

Rez-de-chaussée

Garage	31.00 m²
Entrée	11.00 m²
Salon	19.00 m²
Cuisine	17.00 m²
Salle à manger	21.00 m²
Chambre	15.00 m²
Toilettes	1.00 m²
Buanderie	11.50 m²
Chambre	20.40 m²
Chambre	9.00 m²
Dressing	6.80 m²
Chambre	23.00 m²
Salle de bains	12.00 m²
Grenier	30.00 m²

1. Étage

Hall	13.00 m²
Chambre	13.07 m²

Sous-sol

Local technique	18.00 m²
Hall	7.00 m²
Cave	33.00 m²
Cave	11.00 m²
Cave	12.00 m²
Cave	10.00 m²
Cave	42.00 m²



plus d'infos